

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
г. Заречный 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Пензенская обл., г. Заречный, ул. Моховая д. 67**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

ые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
действующего на основании \_\_\_\_\_

ывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, и  
ороны, и \_\_\_\_\_  
ООО "Единая управляющая компания"

зывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном до  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Мосина Вадима Викторовича, директора  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_ Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.(далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Заречный, ул. Моховая д. 67

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб	Итого за 2022 г.	
			Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.
<b>Раздел 1. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>				
Осмотр кровли -весенний шиф	1000 м <sup>2</sup>	847,97	0,21	177,56
Осмотр кровли -осенний	1000 м <sup>2</sup>	847,97	0,21	177,56
Осмотр деревянных конструкций кровли 2 раза в год	100 м <sup>3</sup>	85,69	11,44	980,29
Весенний осмотр МКД ( без кровли)	1000 м <sup>2</sup> ж/С	2706,30	0,11	303,92
Осенний осмотр МКД (без кровли)	1000 м <sup>2</sup> ж/С	2706,30	0,11	303,92
<b>Раздел 2. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				
<b>2.1. работы по содержанию и ремонту сантехнического оборудования</b>				
<b>8 456,18</b>				
обходы (осмотры) чердака и подвала с мелким ремонтом (в отопительный период) 4 раза в месяц	1000 м <sup>2</sup> осм.помещ.	1420,56	3,53	5 011,74
обходы (осмотры) чердака и подвала с мелким ремонтом (в неотапливаемый период) 1 раз в месяц	1000 м <sup>2</sup> осм.помещ.	1420,56	0,63	894,95
опрессовка системы центрального отопления	м	5,55	51,00	283,05
промывка системы центрального отопления	п.м.	0,35	572,00	200,20
открытие, закрытие задвижек 2раза в год	шт.	258,28	8,00	2 066,24
<b>2.2. работы по содержанию и ремонту электрического оборудования</b>				
<b>423,36</b>				
межремонтное техническое обслуживание электрических сетей и электрического оборудования в жилых домах (обходы, осмотры, мелкий ремонт электрического оборудования и сетей)				
чердаков, подвалов	м <sup>2</sup>	0,84	504,00	423,36
<b>ИТОГО:</b>				
<b>10 822,80</b>				
<b>Раздел 3. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>				
Круглосуточное дежурство аварийно-ремонтной службы	112,3	1,481		1995,80
<b>Раздел 4. Работы и услуги, выполняемые специализированными организациями.</b>				
4.1.Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	1 м <sup>2</sup> площ.дома	0,419		564,64
4.2.Услуги управления (предоставление коммунальных услуг, заключение договоров со сторонними организациями,проведение мероприятий по пожарной безопасности в жилых домах и т.д.)				12824,91
<b>ИТОГО выполнено работ (услуг) на сумму, руб.:</b>				
<b>26208,15</b>				
<b>ВСЕГО собрано денежных средств, руб.</b>				
<b>12444,75</b>				